



COMUNE DI FONDI (Provincia di Latina)

SETTORE PIANIFICAZIONE URBANISTICA E TERRITORIALE

PERMESSO DI COSTRUIRE N° 3105

IL DIRIGENTE SETTORE N° 4

Vista la domanda prot. 6262/A del 03/02/2014 presentata da:

D'AMBROGIO PAOLO, nato a Fondi il 28/09/1956 cod. f. DMB PLA 56P28 D662G e PANNONE MARISA, nata a Fondi il 03/2/1951 cod.f.: PNN MRS 51B43 D662Y, intesa ad ottenere il permesso di costruire in sanatoria, ai sensi dell'art.36 DPR 380/2001 per locale tecnico e piccole opere ante 1967 in rettifica alla concessione edilizia in sanatoria rilasciata in data 05/12/1990, n.316, relativamente all'immobile posto in via\Loc.Ponte Gagliardo sul terreno riportato in catasto al foglio 8, mappale/i 357 sub.2-3-4-5;

Visto l'elaborato allegato alla domanda di cui sopra;

Vista l'integrazione di nuova documentazione, prot.n.7374/A del 07/02/2014 e prot.n.16183/A del 31/03/2014;

Visto il parere favorevole espresso dal Dirigente del Settore n° 4 Pianificazione Urbanistica e Territoriale con verbale del 28 aprile 2014;

Visto la legge urbanistica del 17.8.1942, n° 1150, modificata ed integrata dalla L. 6.8.1967, n° 765;

Vista la legge 28/02/1985 n.47 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la L.R. 22.12.1999 n.38 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia di cui al D.P.R. 6.6.2001 n.380 coordinato, modificato ed integrato con la Legge 21.12.2001 n.443 e dal D.Lgs.27.12.2002 n.301;

Visto il D.Lgs. 29.10.1999 n.490 Visto il D. Lgs.vo del 22/01/2004, n° 42;

Visti i regolamenti comunali di edilizia, igiene, polizia locale e tutela delle strade comunali;

Visto l'atto di donazioni del 16/03/2001 a rogito del dott. Domenico Antonio Morelli, Notaio, rep.n.22923; racc.n.6249; registrato a Formia il 29/03/2001 al n.651 e trascritto a Latina il 30/03/2001 al Reg.Gen.n.6592/6593/6594/6595 e Reg.Part.n.4627/4638/4629/4630. Vista la dichiarazione di successione registrata a Grosseto il 24/06/2008 al n.36;

Vista la concessione edilizia in sanatoria rilasciata in data 05/12/1990, n.316;

Atteso che il contributo degli oneri concessori determinato in misura doppia ai sensi dell'art. 36 DPR. 380/2001, in € 2.946,60 e versato con boll. c/c p. n. 132 del 5/5/2014

Rilascia a: D'AMBROGIO PAOLO, nato a Fondi il 28/09/1956 cod. f. DMB PLA 56P28 D662G e PANNONE MARISA, nata a Fondi il 03/2/1951 cod.f.: PNN MRS 51B43 D662Y;

PERMESSO DI COSTRUIRE

in sanatoria, ai sensi dell'art.36 DPR 380/2001 per locale tecnico e piccole opere ante 1967 in rettifica alla concessione edilizia in sanatoria rilasciata in data 05/12/1990, n.316, di cui in premessa e descritte nell'allegato grafico, in via\ Loc.Ponte Gagliardo riportato in catasto al foglio 8, mappale/i 357 sub.2-3-4-5, a condizione che:

- siano salvi, riservati e rispettati i diritti di terzi e l'osservanza delle vigenti disposizioni in materia edilizia, di igiene e di polizia locale.

Il presente provvedimento si perfeziona all'ottenimento del prescritto nulla-osta, della Direzione Regionale Infrastrutture Area Genio Civile di Latina se dovuto.

Si allega, un esemplare di ciascun elaborato grafico presentato.

Dalla Residenza Municipale, li - 8 MAG 2014



IL DIRIGENTE
(Ing. Gianfranco Mariorenzi)